

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Veszprémi Törvényszék

8200 Veszprém Vár u. 19.

Képviseli: Dr. Némethné dr. Szent-Gály Edit a törvényszék elnöke

Adószám: 15311571-1-19

PIR szám: 311575

Bankszámlaszám: 10048005-01483192-00000000

a továbbiakban **Megrendelő**

valamint másrészről:

B plusz A Kft.

8500 Pápa Török Bálint u. 5.

Képviseli: Böröczki Attila ügyvezető

Adószám: 11670391-2-19

Cégjegyzékszám: 19-09-504052

Bankszámlaszám: 73900425-19011479

Nyilvántartási szám: VE 11670391

a továbbiakban **Vállalkozó, együttesen Felek** között az alábbi feltételekkel:

1. A Megrendelő megbízza a Vállalkozót a

Veszprémi Törvényszék 8200 Veszprém, Vár u. 19. szám alatti épületében az Elnöki iroda felújítási munkáinak elvégzésére (Parketta burkolat felszedése, új parketta lerakása, falak festése, radiátorok áthelyezése, ajtó beépítése). A kivitelezési munka, a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat alapján készítendő.

2. Munkaterület átadása: 2021.12.01-től egyeztetett időpont szerint
Befejezés határideje: 2021.12.15.

Felek megállapodnak abban, hogy határidő módosítást kölcsönös írásbeli megállapodással alkalmaznak. A teljesítési határidő betartásának akadályáról a Felek tudomásra jutáskor haladéktalanul kötelesek egymást értesíteni. Az érintett Fél három napon belül köteles akadályközlésre válaszolni. A válaszadás elmulasztása az akadályközlés elfogadását jelenti.



3. A munka ellenértéke: a szerződés mellékletét képező tételes költségvetés **alapján nettó 4.818.567,- Ft + Áfa, bruttó: 6.119.580,- Ft, azaz bruttó hatmillió-egyszáztizenkilencezer-ötszáznyolcvan forint.**

A pótmunka felmérés alapján kerül külön elszámolásra.


4. Pénzügyi ütemezés:

Vállalkozó a sikeres átadás-átvételi eljárást követően, teljesítés igazolás alapján 1 db számlát nyújthat be.


5. Fizetés: a szerződés aláírását követően a munka sikeres átadás-átvételi eljárását követően a Megrendelő és a Vállalkozó által kiállított, leigazolt teljesítés igazolás alapján kiállított számla ellenértékét a Megrendelő átutalással fizeti meg a számla kiállításától számított 8 napos határidőn belül.
6. Vállalkozó vállalja, hogy az 1. pontban nevesített munkákat a mindenkor érvényes Szabványok és Jogszabályok előírásainak megfelelően, I. osztályú minőségben készíti el.
7. A szerződésben nem szereplő egyéb munkák esetén a Megrendelő készséget nyilvánítt a Vállalkozóval történő egyeztetésre és megállapodásra.
8. A pótmunkákat a Megrendelő kizárólag írásban rendelheti meg a szerződést ellenjegyző személyek aláírásával. /e-mail cím: bplusza@gmail.com/
9. A Vállalkozó feladata a munkaterület, közlekedő útvonalak, valamint igénybe vett közterület (járda, úttest) folyamatos tisztán tartása, hulladék, szemét, építési törmelék szakszerű (konténeres) gyűjtése
10. A vállalkozó kötelessége:
 - a munkahelyen a dolgozóit az előírások szerinti munka-, baleset- és tűzvédelmi oktatásban részesíteni;
 - gondoskodni a dolgozók munkaruhájáról, munkavédelmi felszereléseiről, kéziszerszámáról és azok használatának folyamatos ellenőrzéséről.
11. A Vállalkozó az alvállalkozóiért és az általa foglalkoztatott munkavállalókért egyetemlegesen felel.
12. Vállalkozó kötelességet vállal az állag-, vagyon- és életvédelem biztonságának garantálására, az általa okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.


13. A Veszprémi Törvényszék fokozottan védett terület, ezzel kapcsolatosan Vállalkozó felel a munkát végző alkalmazottjainak felügyeletéről, illetve a munkavégzés csak igazságügyi dolgozó felügyelete mellett végezhető, melyet a Törvényszék biztosít.
14. A Vállalkozó az általa kivitelezett munkarészekre 2 év garanciális kötelezettséget vállal.
15. A beépítésre kerülő anyagokról, eszközökről Vállalkozó minőségi tanúsítványt ad át a megrendelőnek a kivitelezés befejezésekor.
16. Jelen szerződéssel és annak tartalmával, valamint a konkrét munkával, és a munkavégzés során bekövetkező eseményekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket szerződő felek megpróbálják békés úton, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén minden felmerülő vita tekintetében szerződő felek alávetik magukat a területileg illetékes bíróság döntésének.
17. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.
18. Felek a szerződést elolvasták, azt megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá 3 példányban, melyből 1 példány a Vállalkozót és 2 példány a Megrendelőt illeti meg.

Veszprém, 2021. december 1.


Dr. Némethné dr. Szent-Gály Edit
a törvényszék elnöke
Megrendelő

Veszprém, 2021. december 1.


Böröczki Attila
ügyvezető
Vállalkozó


B PLUSZ A
ÉPÍTŐIPARI Kft.
8500 Pápa, Török B. u. 5.
Adószám: 11670391-2-19
Böröczki: 73900425-19011479

Pénzügyi ellenjegyzés: 2021. december 1.


Sargenti Katalin
TGH főosztályvezető

B PLUSZ A Kft.



Név :Veszprémi Törvényszék

Cím :8200 Veszprém Vár u 19

Kelt: 2021év..09.02.

A munka leírása:

Törvényszék Elnöki irodák felújítása


Parketta burkolat felszedése újbóli lerakása falak festése
radiátorok áthelyezése ajtó beépítés.

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	2.150.698	2.667.869
1.1.Közvetlen önköltség összesen	2.150.698	2.667.869
2.1 ÁFA vetítési alap		4.818.567
2.2 Áfa	27.00%	1.301.013
3. A munka ára		6.119.580

B PLUSZ A
ÉPÍTŐIPARI KFT.
8500 Pápa, Török B. u. 5.
Adószám: 11670591-2-79
Bankk.: 75902425-93071179


Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	31-090-2.4-0130710 (8) Betonajzatok és betonanyagú burkolatok foltszerű felvése, javítása, aljzatbeton javítása kavicsbetonból 6 cm vastagságban, fasimítóval eldolgozva C20/25 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52, 5 pc. $D_{max} = 32$ mm, $m = 7,1$ finomsági modulussal 1 kltg	4.930	12.368,25	4.930	12.368
2	32-002-2.1.1-0120001 (10) ÖN Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, az áthidaló elemek ideiglenes alátámasztásával, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,07 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló gorenda POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,00 m 3 db	3.697,5	7.245	11.093	21.735
3	33-000-31.1.1 (30) ÖN Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban 1.45 m3	0	72.139,5	0	104.602
4	33-000-61.4 (41) ÖN Csorbáztatvésés, 39-51 cm szélesség között 4.5 m	0	5.019,75	0	22.589
5	33-091-5.1-0110002 (7) Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyomottöv kifalazása kisméretű, tömör téglából Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc 1 kltg	9.770,1	11.695,5	9.770	11.696
6	36-090-2.1.1 (22) ÖN Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig 32 m	397,3	1.293,75	12.714	41.400
7	36-090-2.1.2 (23) ÖN Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között 10.4 m	646,7	1.811,25	6.726	18.837

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	36-090-4.3.1 (46) Nyílászkeret javítása, sarokösszedolgozással, 60 cm kiterített szélességig, 5.2 m	2.799,95	4.864,5	14.560	25.295
9	39-001-4.2.2-0213001 (41) Wc burkolat lebontása áthelyezés után újraépítés 1 kltg	14.446,35	55.527,75	14.446	55.528
10	42-000-2.2 (7) ÖN Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 2.1 m2	0	3.726	0	7.825
11	42-000-3.2.2 (12) Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva 41.5 m2	0	1.552,5	0	64.429
12	42-000-3.6 (16) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, keményfa lábazati deszka vagy fálvédő deszka, 25 cm szélességig 24 m	0	362,25	0	8.694
13	42-000-6.2 (39) ÖN Egyéb bontások, ragasztott padlóburkolat aljzatának portalanítása, a maradék ragasztószer oldószeres eltávolítása, maratása, felkaparása 41.5 m2	223,3	1.604,25	9.267	66.576
14	42-000-6.3 (40) ÖN Egyéb bontások, bontott, még hasznosítható parkettalécék szegtelenítése, válogatása, kötegelése 0 m2	0	2.639,25	0	0
15	42-001-1.6.1.1-0512002 (8) ÖN Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése, ágyazó, meszes cementhabarcsba vagy falazó, cementes mészhabarcsba fektetve, csempelapból, kötésben vagy hálósan rakva, nyitott hézaggal, 15x15 cm-es 15x15 cm-es mázas kerámia 3.58 m2	6.884,6	13.196,25	24.647	47.243

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
16	42-001-1.6.1.1-0512003 Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése, ágyazó, meszes cementhabarcsba vagy falazó, cementes mészhabarcsba fektetve, csempelapból, kötésben vagy hálósan rakva, nyitott hézaggal, 15x15 cm-es Wc tartály geberit 3.1 m2	8.668,1	13.196,25	26.871	40.908
17	42-011-2.1.3.1-0214005 (34) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, meglévő hidegburkolaton felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben SCHÖNOX SHP oldószermentes, speciális akrilát diszperzió. 41.5 m2	925,1	569,25	38.392	23.624
18	42-011-2.1.3.4.1-0417956 (38) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, meglévő hidegburkolaton önterülő felületkiegyenlítés készítése 20 mm átlagos rétegvastagságban Sakret BAM aljzatkiegyenlítő 41.5 m2	4.331,15	2.173,5	179.743	90.200
19	42-042-4.1.2.1.5-0110706 (18) Parkettafektetés csaphornyos parkettából, új parkrttából 41.5 m2	10.505,25	6.158,25	435.968	255.567
20	42-042-6.1.2.2-0310125 (74) ÖN Kisegítő- és részmunkák, parketta csiszolása és lakkozása, nagy igénybevételre, vízbázisú lakkal BONA PRIME alapozó + BONA MEGA poliuretán vízbázisú parkettalakk, selyem, erős igénybevételhez 41.5 m2	4.345,65	5.951,25	180.344	246.977
21	42-042-31.4.2 (147) Lábazat kialakítása, új szegélylécből 24 m	1.138,25	828	27.318	19.872

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
22	42-090-3.1.1.2-0510302 (10) ÖN Lapburkolat javítása; Padlóburkolat javítása, egy-egy lap kivésésével, pótlásával, 30x30 cm-es mozaiklap Mozaiklap 30x30 cm, színes 15 db	975,85	3.829,5	14.638	57.443
23	42-090-3.2.1.2 (18) ÖN Lapburkolat javítása; Fal- és pillérburkolat javítása egy-egy lap kivésésével, pótlásával, 15x15 cm-es csempelap 30 db	841	1.966,5	25.230	58.995
24	42-090-6.4.1.1-0110802 (37) Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, parketta burkolatok javítása, Hiányzó anyag pótlása 4 m2	16.675	0	66.700	0
25	42-090-6.4.1.1-0110803 (37) Fa- küszöb beépítése 4 db	12.470	6.520,5	49.880	26.082
26	44-000-2 (5) Favázás üvegfal bontása 18 m2	0	3.312	0	59.616
27	44-000-3 (6) Beépített faszekrények bontása lehordása 1 kltg	0	86.060,25	0	86.060
28	44-001-1.1.3.1-0165001 (5) Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, Borovi, hosszoldás nélküli fenyő beltéri ajtó UTH tokkal, tömör, Festett kilincsel 75 x 210 cm 1 db	410.302,15	47.299,5	410.302	47.300
29	47-000-1.3.1.1 (9) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helységben, tagolatlan felületen 145.86 m2	0	776,25	0	113.224

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
30	47-000-1.21.2.1.1.2-0142371 (39) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen Rigips Profin por alakú felületkiegyenlítő glett	145.86 m2	529,25	1.138,5	77.196	166.062
31	47-010-1.1.2-0417866 (2) ÖN Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolt felületen Sakret SHG Gyorsalapozó	145.86 m2	198,65	362,25	28.975	52.838
32	47-011-15.1.1.2-0148011 (91) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Lucite beltéri falfesték, színes	104.36 m2	427,75	1.138,5	44.640	118.814
33	47-011-15.1.1.2-0151171 (91) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	41.5 m2	274,05	1.138,5	11.373	47.248
34	47-021-21.4.1-0130701 (76) ÖN Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	74 m	166,75	569,25	12.340	42.125

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
35	47-021-31.4.1-0130361 (141) ÖN Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát magasfényű zománccfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042 74 m	218,95	621	16.202	45.954
36	82-009-11.1.3.1-0120041 (52) WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, Átszerelés áthelyezéssel. Újj kialakítás 1 db	187.679,3	166.324,5	187.679	166.325
37	82-012-2.2.3-0410064 (27) Acéllemez radiátor áthelyezése 2 db	56.816,8	149.971,5	113.634	299.943
38	90-006-3.1 (5) Törmelék lehordása 6 m3	0	13.920,75	0	83.525
39	90-006-4-0510021 (7) KÖnténer elszállítása lerakóhelyi díjjal 3-m3 /db 2 db	47.560	5.175	95.120	10.350
Munkanem összesen:				2.150.698	2.667.869